

PROJEKT BUDOWLANY

Element 3: Projekt Wykonawczy

ELEKTRO-KSANT

DARIUSZ ZAŁOŃSKI

ul. Wierzbowa 13A

87-134 Czarne Błoto

☎ 607 291 821

Temat opracowania:

Budowa linii energetycznej kablowej niskiego napięcia
dla zasilania budynków mieszkalnych
- kategoria obiektu budowlanego XXVI

Adres inwestycji:

Zławieś Wielka gm. Zławieś Wielka - obręb nr 0017
działki nr 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17,
398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27, 399
jednostka ewidencyjna 041509_2

Inwestor:

Energa-Operator S.A. z/s w Gdańsku
Oddział w Toruniu, ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń
Rejon Dystrybucji Toruń, Pl. Fr. Skarbka 7/9, 87-100 Toruń

Projektant:

mgr inż. Arkadiusz Kolasiński
upr. bud. nr KUP/0160/PWOS/08
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

PROJEKTANT
mgr inż. Arkadiusz Kolasiński
uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewidencyjny KUP/0160/PWOS/08

Opracował:

Dariusz Załowski

Numer zlecenia:

ZN/7200/9191MZI/2024/2402689/1

Data opracowania projektu:

kwiecień 2026r

Toruń, dnia 24 kwietnia 2026 r.

AB.6743.506.2026.PM
Nr rej. wniosku: 82/2026
(l.dz. 14738/2026)

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2026.524 t.j. z dnia 2026.04.16),

zaświadcza się o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

wobec zgłoszenia inwestora: Energa – Operator S. A., reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Dariusza Załońskiego, z dnia 23 kwietnia 2026 r. (l.dz. 14738/2026), dotyczącego zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na **budowie linii energetycznej kablowej niskiego napięcia dla zasilania budynków mieszkalnych dla zasilania dz. o nr geod. 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27, 399, w miejscowości Zławieś Wielka, obręb 0017, gmina Zławieś Wielka.**

Przedmiotowe roboty zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. „a”, oraz art. 30 ust. 2 i 2a ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane **nie wymagają wydania pozwolenia na budowę**. Dołączone do zgłoszenia dokumenty spełniają wymagania art. 30 ust. 2a ustawy Prawo budowlane.

W związku z powyższym z zastrzeżeniem art. 30 ust. 5 ustawy (inwestor może rozpocząć roboty budowlane nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia), **nie wnoszę sprzeciwu** co do przystąpienia do realizacji zamierzonych robót budowlanych.

Do zgłoszenia dołączono/zaświadczenie wydano w oparciu o:

- projekt budowlany opracowany przez **Pana mgr inż. Arkadiusza Kolasińskiego**, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (upr. bud. nr KUP/0160/PWOS/08), członka Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny KUP/IE/0094/09),
- ostateczną decyzję Wójta Gminy Zławieś Wielka z dnia 20 grudnia 2021 r., znak: RGK.6733.19.2025.MC z dnia 03 marca 2026 r. (ostateczna z dniem 22 kwietnia 2026 r.)
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Wydanie niniejszego zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Jednocześnie informuje się inwestora o tym, że zgodnie z przepisami zobowiązany jest do:

- prowadzenia inwestycji zgodnie z projektem budowlanym przy zachowaniu warunków nałożonych przez instytucje uzgadniające oraz władających nieruchomościami przez które przebiega inwestycja,
- usuwania wszelkich kolizji napotkanych podczas prowadzenia robót budowlanych we własnym zakresie i na swój koszt,
- uwzględnienia i zabezpieczenia uzasadnionych interesów osób trzecich,
- wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej realizowanego uzbrojenia podziemnego przed jego zakryciem.



Z up. Starosty
Krzysztof Melkowski
Naczelnik

Wydziału Architektury i Budownictwa

Załączniki:

1. Projekt budowlany branży elektrycznej

Otrzymują:

1. ENERGA Operator S.A., Oddział Toruń - poprzez pełnomocnika Pana Dariusza Załońskiego – *adres w aktach sprawy*

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Zławieś Wielka (e- doręczenie)
2. PINB w Toruniu (e-doręczenie)
3. a/a (+zał. nr 1) (PM)

KLAUZULA INFORMACYJNA

O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 i art. 14 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (ogólne rozporządzenie o ochronie danych zwane dalej RODO) informuję, iż:

1. Administratorem Twoich danych osobowych jest Starosta Toruński z siedzibą w Toruniu, ul. Towarowa 4-6, 87-100 Toruń, dane kontaktowe Administratora danych: tel.: 56 662 88 00, e-mail: starostwo@powiattorunski.pl.
2. Do kontaktów w sprawie ochrony Twoich danych osobowych został także powołany Inspektor Ochrony Danych, z którym możesz się kontaktować pod numerem tel.: 56 662 88 88 lub wysyłając e-mail na adres iod@powiattorunski.pl.
3. Twoje dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosków oraz prowadzenia postępowań administracyjnych dotyczących spraw administracji architektoniczno – budowlanej, wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, postanowień, zaświadczeń, odebrania zgłoszeń robót budowlanych lub budowy nie wymagającej pozwolenia na budowę.
4. Podstawą do przetwarzania Twoich danych osobowych jest:
 - art. 6 ust. 1 lit c RODO w celu wykonania obowiązków prawnych ciążyących na administratorze wynikających z zadań określonych w ustawie z 07 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego,
 - art. 6 ust. 1 lit. a) RODO na podstawie Twojej zgody. Zgoda jest wymagana, gdy uprawnienie do przetwarzania danych osobowych nie wynika wprost z przepisów prawa, np. podanie nr telefonu, adresu e-mail.
5. Twoje dane osobowe mogą być przekazane przez organy władzy publicznej w szczególności organy administracji architektoniczno – budowlanej oraz w razie potrzeby dane te mogą zostać pozyskane od organów władzy publicznej w celu realizacji zadań o których mowa w pkt. 3.
6. Twoje dane osobowe mogą zostać przekazane innym organom władzy publicznej w tym organom administracji rządowej, samorządowej oraz sądom w celu realizacji zadań o których mowa w pkt. 3, w szczególności w związku z przekazaniem odwołań do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego, Samorządowego Kolegium Odwoławczego albo skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
7. Odbiorcami Twoich danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz usługodawcy mający dostęp do serwerów i oprogramowania SIDAS w ramach obsługi informatycznej. Szczegółowy spis tych usługodawców prowadzi IOD.
8. Okres przechowywania danych osobowych wynika z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo budowlane oraz z przepisów rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
9. Posiadasz prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania oraz ograniczenia przetwarzania.
10. Przysługuje Ci skarga do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznasz, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.
11. Twoje dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
12. Twoje dane osobowe nie będą przekazane do państwa trzeciego lub do organizacji międzynarodowej.

SPIIS TREŚCI

1. Temat: Budowa linii energetycznej kablowej niskiego napięcia dla zasilania budynków mieszkalnych w miejscowości Zławieś Wielka gm. Zławieś Wielka, działki nr 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27, 399 – obręb: 0017 - kategoria obiektu budowlanego XXVI	- 2
2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń	- 3
3. Oświadczenie projektanta wynikające z Ustawy prawo Budowlane	- 4
4. Uprawnienia budowlane projektanta	- 5
5. Podstawa opracowania	- 8
6. Uzgodniony z ENERGA-OPERATOR S.A. PZT	-
7. Odpis protokołu narady koordynacyjnej	- 12
8. Uzgodnienia branżowe	- nie dotyczy
9. Decyzje administracyjne	- 16
10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna	- 21
11. Stan istniejący	- 29
12. Rozbiórki	- 29
13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)	- 29
14. Stacja transformatorowa SN/nn	- 29
15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)	- 29
16. Oświetlenie uliczne	- 31
17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)	- 31
18. Przyłącza n.n. (napowietrzne/kablowe)	- 31
19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN	- 31
20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn	- 31
21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn	- 31
22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN	- 32
23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn	- 32
24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci n.n.	- 32
25. Obliczenia techniczne	- 32
26. Opinia geotechniczna	- 34
27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym	- 34
28. Kolizje/skrzyżowania	- 35
29. Ingerencja w zieleń wysoką	- 35
30. Ochrona konserwatorska	- 35
31. Opis do projektu zagospodarowania terenu	- 35
32. Obszar oddziaływania inwestycji	- 35
33. Uwagi	- 35
34. Zestawienie montażowe i demontażowe	- 36
35. Projekt zagospodarowania terenu	- 37
36. Schematy jednokreskowe	- 38
37. Inne rysunki	-
38. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	- 40

ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ			
Budowa linii energetycznej kablowej niskiego napięcia dla zasilania budynków mieszkalnych w miejscowości Zławieś Wielka gm. Zławieś Wielka, działki nr 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27, 399 – obręb: 0017 - kategoria obiektu budowlanego XXVI -- ZASILANIE: ST ST PĘDZEWO 8 (STA1-1968) obwód: 100 DZ. 91/1 (NN 1-1968-01)			
LP		Typ	
1	Wymiana pojedynczego słupa SN		nie dotyczy
2	Linia napowietrzna SN		nie dotyczy
3	Rozłącznik napowietrzny SN		nie dotyczy
4	Linia kablowa SN		nie dotyczy
5	Mufy kablowe		nie dotyczy
6	Głowice kablowe		nie dotyczy
7	Ograniczniki przepięć		nie dotyczy
8	Złącze kablowe SN		nie dotyczy
9	Stacja transformatorowa SN/nn		nie dotyczy
10	Transformator		nie dotyczy
11	Wymiana pojedynczego słupa nn		nie dotyczy
12	Linia napowietrzna nn		nie dotyczy
13	dł. trasy/dł.całkowita		nie dotyczy
14	Przylączy napowietrzne		nie dotyczy
15	dł. trasy/dł.całkowita		nie dotyczy
16	Szafka pomiarowa		nie dotyczy
17	Przylączy kablowe		nie dotyczy
18	dł. trasy/dł.całkowita		nie dotyczy
19	Szafka pomiarowa	P2-Rs/LZV/LZR/F	7.
20	Linia kablowa nn	YAKXS 4x120SE	1
21	dł. trasy/dł.całkowita		343/389
22	Kablowa rozdzielnica szafowa	KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F	1
23	Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy		nie dotyczy
24	Przecisk		nie dotyczy
25	Przewiert		nie dotyczy

OŚWIADCZENIE

(projektanta – sprawdzającego)

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany **Arkadiusz Kolasiński**

Oświadczam, że projekt budowlany dotyczący inwestycji:

„Budowa linii energetycznej kablowej niskiego napięcia dla zasilania budynków mieszkalnych w miejscowości Zławieś Wielka gm. Zławieś Wielka, działki nr 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27, 399 – obręb: 0017 - kategoria obiektu budowlanego XXVI”

Opracowany na rzecz Inwestora:

Energa-Operator S.A. z/s w Gdańsku
Oddział w Toruniu
ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń
Rejon Dystrybucji Toruń
Pl. Fr. Skarbka 7/9, 87-100 Toruń

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej.

Toruń, dnia 01.04.2026r

Kolasiński

Bydgoszcz, dnia 10 grudnia 2008 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0055-0165/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96, poz. 817*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Panu Arkadiuszowi Michałowi Kolasiński
inżynierowi o kierunku elektrotechnika**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0160/PWOS/08

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

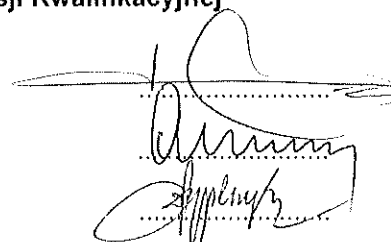
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński



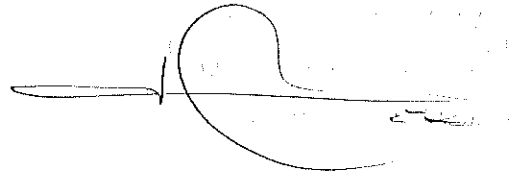
Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

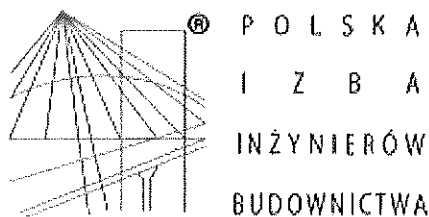
Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, **Pan Arkadiusz Michał Kolasiński** jest upoważniony w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane
- bez ograniczeń.**

Na podstawie § 3 ust. 1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:

- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-MSP-LP2-LLW *

Pan Arkadiusz Kolasiński o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0094/09

adres zamieszkania

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-11-21 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Numer B/24/018681

Miejscowość Toruń

Data 28-04-2026

AKTUALIZACJA WARUNKÓW BUDOWY SIECI

SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA

Oddział w Toruniu

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określone są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:

Nazwa: linia kablowa nN

Adres (Nr działki): Zławieś Wielka, ul. -

gm. Zławieś Wielka, działka numer 398/10, 398/21, 398/20, 398/18, 398/19, 398/17, 398/9, 398/16, 398/16, 398/11, 398/12, 398/15, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27

2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:

2.1. Urządzenia WN i SN:

-

2.2. Stacja transformatorowa:

PĘDZEWO 8

Nr ekspl. obwodu NN 1-1968-01

Nazwa obwodu Obw. 100 dz. 91/1

2.3. Urządzenia nn:

Wykonać wpięcie w kabel YAKXS 4*120mm² ze złącza kablowego na działce nr 96/7 kier. złącze kablowe na dz. nr 96/2-3. Wpięte kable YAKXS 4*120mm² dł. ok. 2x19m wprowadzić do KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F, z której wyprowadzić kabel YAKXS 4*120mm² dł. ok. 265m. poprzez projektowane szafki pomiarowe.

2.4. Demontaże:

-

3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a) Układ sieci

-

b) Napięcie znamionowe sieci

0,4

kV

c) System ochrony od porażeń

-

3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci

-

b) Napięcie znamionowe sieci

-

kV

c) Prąd zwarcia doziemnego

-

A

i czas wyłączenia zwarcia

-

s

d) Moc zwarcia na szynach 15 kV

-

MVA

i czas wyłączenia zwarcia

-

s

-

w stacji GPZ Toruń Przysiek
uziemienie ochronne

e) System ochrony od porażeń

4. Inne ustalenia:

4.1. Dotyczy projektu budowlanego:

pełny

4.2. Inne wymagania:

Niniejsza aktualizacja z dnia 28.04.2026r. zastępuje warunki z dnia 09.09.2025r.

5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Toruniu

Brzeziński Grzegorz

OPRACOWAŁ

tel. 56 470 6271

 Kicirowicz
Dział Przyłączeń

ZATWIERDZIŁ

Tomasz Boniecki

Otrzymują:

1

ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji w Toruniu
Pl. Fr. Skarbka 7/9, 87-100 Toruń

Numer P/24/006729

Miejscowość Toruń

Data 28-04-2026

AKTUALIZACJA WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Toruniu

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny
Adres (Nr działki): Zławieś Wielka, ul. -
gm. Zławieś Wielka, działka numer 398/10
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 12.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Toruń Przysiek [GPZ1-0008]
Linia 15 kV GPZ Przysiek - Siemoń [S900812]
Stacja SN/nn PĘDZEWO 8 [STA1-1968]
Obwód nn Obw. 100 dz. 91/1 [NN 1-1968-01]
Obiekt Obwód [nN] Obw. 100 dz. 91/1 [NN 1-1968-01]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
-
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Zgodnie z warunkami budowy sieci nr; B/24/018681
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
-
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Niniejsza aktualizacja z dnia 28.04.2026r. zastępuje warunki z dnia 18.03.2024r.
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron.
Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".;
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
wolnostojące złącze kablowo-pomiarowe
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
 - 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
 - 9.4. Rodzaj mierzonych energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
 - 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
-
 - 9.6. Wymagania dodatkowe:
 - a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w

obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

- b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
- c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
- d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
- e) inne:

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- a) Układ sieci TN-C
- b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
- c) Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA
- d) Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
- e) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
- b) Napięcie znamionowe sieci - kV
- c) Prąd zwarcia doziemnego - A
- d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
- e) Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
- f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ Toruń Przysiek

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarcia.

- g) System ochrony od porażeń uzziemienie ochronne

10.3. Inne:

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

pełny

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Brzeziński Grzegorz

OPRACOWAŁ

tel. 56 470 6271

Kierownik

~~Grzegorz Brzeziński~~
ZATWIERDZIŁ

Tomasz Bontecki

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji w Toruniu
Pl. Fr. Skarbka 7/9, 87-100 Toruń

Wytyczne w zakresie zasad realizacji prac na sieciach**Nr OBI/OBM: OBI/91/2402689 (189) B/24/018681/P/24/006729****Nazwa i adres obiektu (zamówienia): linia kablowa nN Zławieś Wielka dz. 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/253, 398/26, 398/27****Dotyczy tylko robót na nN:**

1. **Prace na niskim napięciu winny być wykonywane w technologii PPN.**
2. Jeżeli z przyczyn obiektywnych nie można wykonać prac w technologii PPN to dopuszcza się wyłączenie i:
 - a) dopuszczenie do prac na sieci nN realizuje:

WYKONAWCA <input type="checkbox"/>	WUS <input checked="" type="checkbox"/>
b) agregat zapewnia:	
WYKONAWCA <input type="checkbox"/>	ENERGA <input type="checkbox"/>
- Ilość Moc.....	- Ilość moc.....
- Ilość moc.....	- Ilość moc.....
- Ilość moc.....	- Ilość moc.....

I. Dotyczy robót na SN, bądź SN i nN:

1. **Dopuszczenie do prac na sieciach SN realizuje:**

WYKONAWCA <input type="checkbox"/>	WUS <input type="checkbox"/>
------------------------------------	------------------------------
2. **Zakres zlecenia wymaga pracy agregatów:**

TAK <input type="checkbox"/>	NIE <input checked="" type="checkbox"/>
------------------------------	---
3. **Agregat zapewnia:**

WYKONAWCA <input type="checkbox"/>	ENERGA <input type="checkbox"/>
- Ilość moc.....	- Ilość moc.....
- Ilość moc.....	- Ilość moc.....
- Ilość moc.....	- Ilość moc.....
- Ilość moc.....	- Ilość moc.....
- Ilość moc.....	- Ilość moc.....
4. **Maksymalny czas wyłączeń odbiorców *:**
 - Ilość wyłączeń: ...1.....
 - czas wyłączeń: ...4,5 h

5. **Maksymalny czas pracy przez Wykonawcę na urządzeniach ustala się na 1 dzień roboczy**6. **Uwagi: Wpinka w kabel 120 mm².**Sporządził
Pracownik MZE:Piotr Wojciechowski
ds. Linii Elektroenergetycznych

Piotr Wojciechowski

Zatwierdził:
Kierownik MZE

Romuald Krawulski

Dział Zarządzania Siecią

Romuald Krawulski

- Dotyczy sytuacji szczególnych, np. wymiana stacji, wymiana rozdzielnic nN

Toruń, dn. 18.02.2026 r.

STAROSTA TORUŃSKI
ul. Towarowa 4-6
87-100 Toruń

Znak sprawy: GEG.6630.1.88.2026.AK

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończoney w dniu 18.02.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 7d pkt 2, 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz.1151 t.j.).

Przedmiot narady:	Budowa linii energetycznej kablowej niskiego napięcia dla zasilania budynków mieszkalnych
Lokalizacja:	Gmina: Żławieś Wielka Obręb: Żławieś Wielka, dz.: 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27, 399
Wnioskodawca:	ZAŁOŃSKI DARIUSZ ul. Wierzbowa 13A, 87-134 Czarne Błoto
Płatnik:	ELEKTRO-KSANT DARIUSZ ZAŁOŃSKI ul. Wierzbowa 13A, 87-134 Czarne Błoto
Inwestor:	ENERGA - OPERATOR SA ODDZIAŁ W TORUNIU REJON DYSTRYBUCJI W TORUNIU pl. Plac Fryderyka Skarbka 7/9, 87-100 Toruń
Przewodniczący:	Zbigniew Kowalski - Główny Specjalista
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	08.02.2026 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Przewodniczący ZUDP elektroniczny	Stanowisko pozytywne bez uwag	Zbigniew Kowalski
2	Gmina Żławieś Wielka elektroniczny	Stanowisko pozytywne ?zabrania się składowania urobku z wykopów bezpośrednio po stronie nawierzchni drogi ?pobocze należy zagęścić, odtworzyć i przywrócić do stanu pierwotnego ?w przypadku kolizji z elementami pasa drogowego podczas przebudowy pasa drogowego inwestor na koszt własny dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej infrastruktury ?w przypadku awarii (odc. w pasie drogi) zarząd drogi wyda zezwolenie na prowadzenie robót zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych;	Piotr Grodzki

12

		?w przypadku umieszczenia projektowanej infrastruktury w pobliżu istniejącego zadrzewienia, w/w urządzenia umieścić w rurze osłonowej by nie naruszało ich systemu korzeniowego ?w przypadku naruszenia jakichkolwiek elementów infrastruktury drogowej inwestor zobowiązany jest do przywrócenia stanu pierwotnego,	
3	Gazownia w Toruniu elektroniczny	Stanowisko pozytywne Brak sieci gazowej PSG sp. z o.o. we wskazanym zakresie.	Marek Moryson
4	Netia Telekom S.A. elektroniczny	Stanowisko pozytywne nie dotyczy	Waldemar Wachowski
5	Nexera Sp. z o.o. elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez Uwag	Andrzej Grycmacher
6	Powiatowy Zarząd Dróg w Toruniu elektroniczny	Stanowisko pozytywne Nie dotyczy	Małgorzata Cackowska-Pająk
7	Rejon Energetyczny Toruń elektroniczny	Stanowisko pozytywne "Energia-Operator S.A. Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji w Toruniu: Na planie naniesione są geodezyjnie: -elektroenergetyczne linie kablowe nn-0,4 kV, elektroenergetyczna linia napowietrzna nn-0,4 kV Uzgodnienie nr 91MMD/0155/UZG/2026 z dnia 18.02.2026 r. Roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z normami PN-76/E-05125 oraz N SEP-E004, w bezpośrednich miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu roboty ziemne wykonywać ręcznie (łopatą) oraz zachować odległości zgodne z ww. normami. Prowadzenie robót budowlanych w pobliżu czynnych napowietrznych linii elektroenergetycznych wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401 z dnia 19 marca 2003 roku). Wykonawca robót ponosi odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia urządzeń elektroenergetycznych, jakie mogłyby powstać w związku z prowadzeniem budowy. Koszty naprawy i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w Toruniu w efekcie uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca. Nadzór przedstawiciela Energia-Operator S.A. Oddział w Toruniu nad ww. robotami oraz wyłączenia urządzeń elektroenergetycznych należy uzgodnić w Dziale Zarządzania Eksploatacją RD w Toruniu ul. Plac Skarbka 7/9, 87-100 Toruń. Uzgodnienie ważne do 18.02.2028 r."	Marek Nędzka
8	Orange Polska	Uczestnik nieobecny na naradzie	
9	Energia Oświetlenie Sp. z o.o.	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia STAROSTY TORUŃSKIEGO
Zbigniew Kowalski - Główny Specjalista

Dokument wygenerował(a): Zbigniew Kowalski, dn. 18-02-2026 14:06:41

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz.1151 t.j.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz.1151 t.j.).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz.1151 t.j.).

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1: 500
Województwo kujawsko-pomorskie
Powiat toruński (0415)
Gmina Zławieś Wielka (041509_2)
Obręb Zławieś Wielka (0017)
Działka: 398/10
Ident. zgł. GOD.6640.5297.2025
Układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH
Układ współ. poziomych: 2000, południk 18
Sporządził:
Toruń, dnia 07.11.2025
Zakres opracowania

Wykazane na niniejszej mapie granice nieruchomości nie określono z wymaganą dokładnością, związku z tym mapa nie może służyć do projektowania budynków sytuowanych w odległości mniejszej lub równej 4 m od granicy działki ewidencyjnej.
Ze względu na brak danych niniejsza mapa nie uwzględnia przebiegu ewentualnych urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do Inwentaryzacji Geodezyjnej.

Mapa aktualna na dzień 05.11.2025
Biuo Geodezji ARGEO Marek Kruczyński
87-400 Golub-Dobrzyń, ul. Żeromskiego 40
NIP 956-191-75-39, REGON 341591860
tel. 504-343-293, mail kruc.geodeta@wp.pl

GEODYTA UPRAWNIONY
Marek Kruczyński
Świadectwo nr. 13613

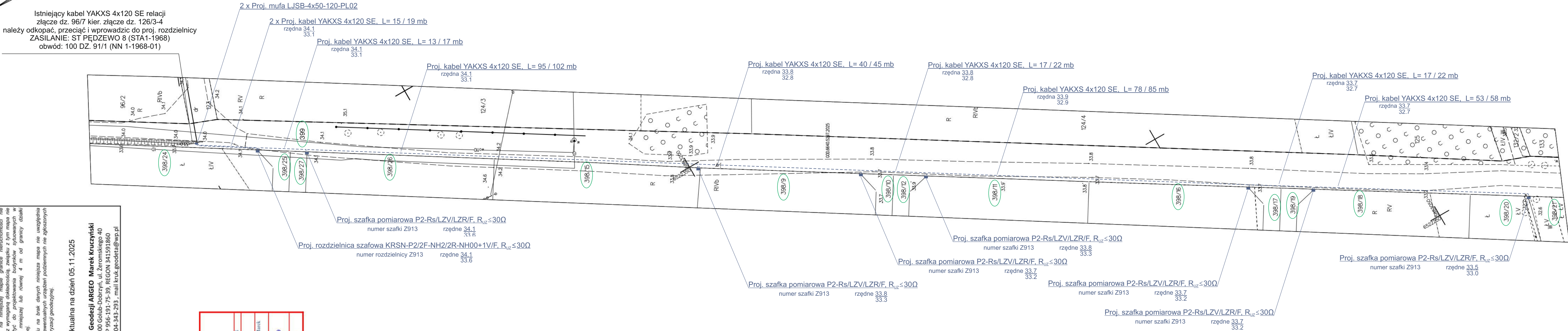
Pozwadam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opłat techniczny, który uzyskał pozytywną weryfikację. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ filiator zgłoszenia prac geodezyjnych	GOD.6640.5297.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta toruński
Wykonawca prac geodezyjnych	Biuo Geodezji ARGEO Marek Kruczyński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	Protokół z weryfikacji nr GOD.6640.5297.2025 - 67669 z dnia 12.11.2025
Linia i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Kruczyński Nr uprawnień 19613

Rysunek:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Obiekt:	Budowa linii energetycznej kablowej niskiego napięcia dla zasilania budynków mieszkalnych jednostka ewidencyjna 041509_2	
Adres:	Zławieś Wielka gm. Zławieś Wielka - obręb nr 0017 działki nr 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27, 399	
Inwestor:	ENERGA - OPERATOR SA - Oddział w Toruniu ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń	
Jedn. proj.	ELEKTRO-KSANT Dariusz Zającki ul. Wierzbowa 13A, 87-134 Czarne Błoto	
Projektował:	mgr inż. Arkadiusz Kolasieński upr. bud. nr KUP/0160/PWOS/08 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	ARKADIUSZ KOLASIŃSKI
Data: 11.2025	Nr rys.: E-01	Pow.: A2
Nr zlecenia:	ZN/7200/9191MZI/2024/2402689/1 OBI/91/2402689	

Treść mapy jest zgodna z oryginałem mapy do celów projektowych przyjętym pod numerem GOD.6640.5297.2024_67669 z dnia 12.11.2025r

PROJEKTANT
mgr inż. Arkadiusz Kolasieński
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewidencyjny KUP/0160/PWOS/08

STAROSTA TORUŃSKI
Dokumentacja projektowa nr GEG.6630.1.88.2026.AK
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej zakończonej w dniu: 18-02-2026
Z up. Starosty
Zbigniew Kowalski
PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ



Zławieś Wielka, dnia 30 stycznia 2026r.

DECYZJA RL.7021.12.2026

Na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025r. poz. 889 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03.12.2025r. /wpływ do tut urzędu 03.12.2025r./ złożonego przez:

Pana Dariusza Zalońskiego – ELEKTRO - KSANT
Pełnomocnika ENERGA – OPERATOR SA

w sprawie lokalizacji w pasie drogowym działka nr 399 obręb ewidencyjny 0017 Zławieś Wielka, gm. Zławieś Wielka, obiektu budowlanego lub urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – budowa linii energetycznej kablowej niskiego napięcia w Złejwsi Wielkiej, gmina Zławieś Wielka.

uzgadniam

1. lokalizację urządzenia tj. budowę linii energetycznej kablowej nn w pasie drogowym drogi gminnej – działka nr 399 droga nr 100146C obręb ewidencyjny Zławieś Wielka, gmina Zławieś Wielka.
 2. Termin umieszczenia urządzenia zostanie określony w decyzji na zajęcie pasa drogowego w celu jego umieszczenia.
 3. Zobowiązuje się inwestora przed przystąpieniem do prowadzenia robót do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 oraz zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie w/w urządzeń w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy o drogach publicznych.
 4. Przyłącze należy wykonać metodą przewiertu sterowanego lub wykopu otwartego.
2. Ustala się następujące warunki lokalizacji:
- a) trasa przebiegu oraz lokalizacja urządzenia w pasie drogowym w/w działki, winien być zgodny z przedłożonym do wniosku planem sytuacyjnym, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji,
 - b) w przypadku wystąpienia kolizji uzgodnionego niniejszą decyzją urządzenia z prowadzonymi przez zarządcę drogi robotami lub urządzeniami i sieciami, właściciel urządzenia zobowiązany jest do jego przebudowy na koszt własny i w terminie wyznaczonym przez zarządcę drogi, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w art. 39 ust. 5a ustawy o drogach publicznych,
 - c) projektowane przedsięwzięcie wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane, urządzenie nie związane z funkcjonowaniem drogi należy odpowiednio oznakować, pod istniejącym rowem melioracyjnym przyłącze należy zabezpieczyć rurą ochronną i oznakować
 - d) umieszczenie urządzenia w pasie drogowym winno gwarantować bezkolizyjność wykonywania w przyszłości robót drogowych,
 - e) zobowiązuje się inwestora do odtworzenia pasa drogowego do stanu poprzedniego nie tylko w miejscu zajęcia, ale także poza obrębem zakresu wykonywanych robót w przypadku jego naruszenia przy zastosowaniu tego samego materiału budowlanego,

f) w przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych, zaistnienia w związku z zajęciem terenu wypadków i kolizji, skutki ponosi zajmujący pas drogowy,
g) termin i szczegóły realizacji robót należy ustalić z tutejszym zarządcą minimum 4 tygodnie przed planowanym rozpoczęciem robót.

2. Gmina Zławieś Wielka wyraża zgodę na dysponowanie gruntem działki nr 399 droga nr 100146C obręb 0017 Zławieś Wielka dla potrzeb wykonania uzgadnianej inwestycji zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023r. poz. 682).

3. Decyzja niniejsza jest ważna przez okres dwóch lat lub w przypadku nie dotrzymania warunków.

4. Zgodnie z art. 39 ust. 3a, ust. 4, ust. 5 i 5a ustawy o drogach publicznych:

1) inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych, jest zobowiązany do:

a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – jeśli jest wymagany do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;

c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia;

d) utrzymanie urządzenia należy do jego posiadacza.

5. Zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych prace w pasie drogowym mogą być realizowane po uprzednim uzyskaniu decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego, o którą należy wystąpić do właściciela drogi (zarządcy drogi) z jednomiesięcznym wyprzedzeniem, przed terminem planowanego zajęcia pasa drogowego. Za umieszczenie urządzeń nie związanych z funkcjonowaniem drogi zostanie naliczona opłata roczna.

Szczegółowe warunki określające wykonanie prac w pasie drogowym i związane z tym opłaty zostaną określone w odrębnej decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.

6. Za zajęcie pasa drogowego i umieszczenie w nim urządzeń bez zezwolenia zarządcy drogi naliczane są kary pieniężne w wysokości dziesięciokrotności opłaty art. 40 ust. 12 ustawy o drogach publicznych.

Uzasadnienie

Zezwolenie na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może zostać wyrażone wyłącznie w drodze decyzji administracyjnej właściwego zarządcy dróg publicznych. Za niedopuszczalną należy uznać lokalizację jakiejkolwiek inwestycji w pasie drogowym, która nie jest związana z gospodarką drogową i obsługą ruchu drogowego bez zgody właściwego zarządcy drogi (por. wyrok NSA z dnia 25 lutego 1999 r., sygn. IV SA 420/97). Zezwolenie to jest wydawane w drodze decyzji administracyjnej, w której określa się w szczególności: rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym oraz pouczenie inwestora, że przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych, a także uzyskania uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia oraz uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia. Decyzja o udzieleniu zezwolenia ma charakter uznaniowy. Niemniej jednak decyzja ta nie może być dowolna w tym znaczeniu, że przy jej wydawaniu zarządca drogi powinien rozważyć wszystkie okoliczności faktyczne i prawne. Utrzymanie obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami drogowymi albo potrzebami ruchu drogowego, jeżeli ich lokalizacja została dopuszczona w drodze

zezwolenia, należy do posiadaczy tych obiektów i urządzeń. Natomiast jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia takiego urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel. Tym samym przełożenie urządzenia lub obiektu, w tym sieci, nie oznacza wymiany takich urządzeń obiektów na inne, lecz zmianę ich umiejscowienia.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Zławieś Wielka w terminie 14 dni od otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.


Marcin Swaczyna

Otrzymują:

1. ELEKTRO-KSANT Dariusz Zająłski - ul. Matejki 63A/10, 87-100 Toruń
2. a/a /pz/

Wysłano listem poleconym dnia:

Wydana decyzja nie podlega opłacie skarbowej – tabela część III załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019, poz. 1000 z późn. zm.),

KLAUZULA INFORMACYJNA

ogólna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W – ogólne rozporządzenie o ochronie danych, informujemy, iż:

- 1) Administratorem Twoich danych osobowych będzie **Wójt Gminy Zławieś Wielka**. Możesz się z nim kontaktować w następujący sposób: listownie na adres siedziby: **ul. Handlowa 7, 87-134 Zławieś Wielka**, e-mailowo **ug@zlawies.pl**, telefonicznie **56 674 13 11**.
- 2) Do kontaktów w sprawie ochrony Twoich danych osobowych został także powołany inspektor ochrony danych, z którym możesz się kontaktować wysyłając e-mail na adres **iod@zlawies.pl**.
- 3) Twoje dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit c RODO przetwarzane będą w celu wypełnienia przez administratora zadań określonych w przepisach szczególnych np.: wydania decyzji administracyjnej, postanowienia lub innego działania wynikającego z przepisów prawa.
- 4) Twoje dane osobowe możemy przekazywać i udostępniać wyłącznie podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa są nimi np.: sądy, organy ścigania, podatkowe oraz inne podmioty publiczne, gdy wystąpią z takim żądaniem oczywiście w oparciu o stosowną podstawę prawną. Twoje dane osobowe możemy także przekazywać podmiotom, które przetwarzają je na zlecenie administratora tzw. podmiotom przetwarzającym, są nimi np.: podmioty świadczące usługi informatyczne, telekomunikacyjne, pocztowe i inne, jednakże przekazanie Twoich danych nastąpić może tylko wtedy, gdy zapewnią one odpowiednią ochronę Twoich praw.
- 5) Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, następnie zostaną usunięte.
- 6) Masz prawo do żądania od administratora dostępu do danych, możesz je sprostować, gdy zachodzi taka konieczność. Masz także prawo żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
- 7) Podania Twoich danych wymaga ustawa na podstawie, której działa administrator.
- 8) Przysługuje Ci także skarga do organu do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznasz, iż przetwarzanie Twoich danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
- 9) Twoje dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

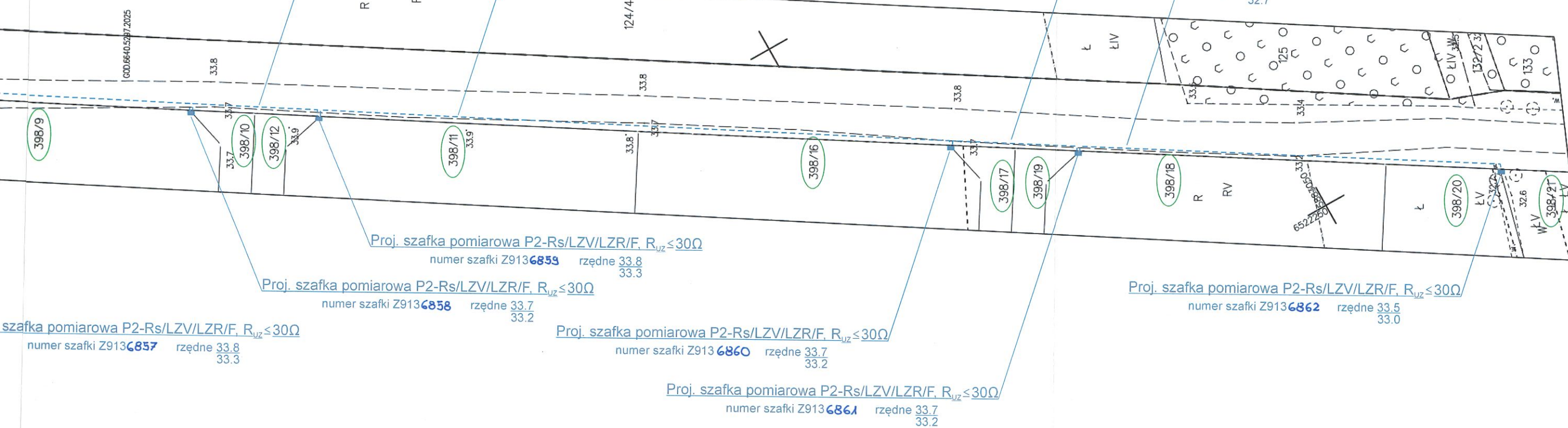
kabel YAKXS 4x120 SE, L= 40 / 45 mb
rzędna 33.8
32.8

Proj. kabel YAKXS 4x120 SE, L= 17 / 22 mb
rzędna 33.8
32.8

Proj. kabel YAKXS 4x120 SE, L= 78 / 85 mb
rzędna 33.9
32.9

Proj. kabel YAKXS 4x120 SE, L= 17 / 22 mb
rzędna 33.7
32.7

Proj. kabel YAKXS 4x120 SE, L= 53 / 58 mb
rzędna 33.7
32.7



Załącznik do pisma
znak: RL. 7021.12.2026
z dnia: 30.01.2026

DECYZJA Nr R GK.6733.19.2025.5 MC
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, ust. 3, art. 53 ust. 1, 3, 4, pkt 2a, 5, 6, art. 54 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.11.2025 r.:

ENERGA-OPERATOR S.A.

reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Dariusza Zająłskiego

STARSZY INSPEKTOR
ds. budownictwa
Monika Czulkowska

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na: budowie linii kablowej nn 0,4kV, na działkach o nr ewid. 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27, 399 położonych w obrębie ewidencyjnym Zławieś Wielka, gm. Zławieś Wielka,

po uzgodnieniu z:

1. Państwową Powiatową Inspekcją Sanitarną – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, (pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych) – uzgodniono na podstawie art. 53 ust. 5.,
2. Marszałek Województwa – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (w związku z występowaniem złóż kopalin i wód podziemnych) – uzgodniono na podstawie art. 53 ust. 5.,
3. Starostą Toruńskim – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (w związku z wykorzystywaniem na cele rolne i leśne części terenu przeznaczonego pod inwestycje) – uzgodniono na podstawie art. 53 ust. 5.,
4. Dyrektorem Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE; Zarząd Zlewni w Toruniu – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (w związku z wykorzystaniem na cele rolne części terenu przeznaczonego pod inwestycje) – uzgodniono na podstawie art. 53 ust. 5.,

u s t a l a m

l o k a l i z a c j ę i n w e s t y c j i c e l u p u b l i c z n e g o

polegającą na: budowie linii kablowej nn 0,4kV, na działkach o nr ewid. 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27, 399 położonych w obrębie ewidencyjnym Zławieś Wielka, gm. Zławieś Wielka, określonej w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

1. Rodzaj inwestycji: Budowa obiektów infrastruktury technicznej – linii kablowej nn 0,4kV.
2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:
 - a) ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:
 - budowa linii kablowej nn 0,4kV:
 - długość linii kablowej – do 400,0 m,
 - parametry projektowanej inwestycji powinny być zgodne z projektem technicznym,
 - instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty,

- przyłączane urządzenia powinny posiadać wymagane odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku,
 - inwestycję należy projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518) oraz Ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889),
 - projekt techniczny winien odpowiadać wymaganiom przepisów szczególnych,
- b) ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- inwestycja w rozumieniu właściwych przepisów nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku, z czym nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,
 - planowana inwestycja położona jest poza obszarami objętymi ochroną przyrody,
 - planowana inwestycja nie może ograniczać dotychczasowych funkcji zagospodarowania terenu występujących na działkach sąsiednich,
 - w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu,
 - w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,
 - przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji,
 - jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podjąć działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, a w szczególności przez kompensację przyrodniczą,
 - planowana inwestycja położona jest poza obszarami objętymi ochroną konserwatorską,
 - nie stwierdzono występowania udokumentowanych stanowisk archeologicznych,
 - w przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji, przedmiotu, który posiada cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znaleziska, wstrzymać wszelkie roboty mogące je uszkodzić lub zniszczyć i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
 - przestrzegać innych warunków wynikających z przepisów szczególnych.
- c) ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
- włączenie projektowanego odcinka infrastruktury technicznej w istniejącą sieć na warunkach wydanych przez dysponenta sieci,
 - od istniejących mediów infrastruktury technicznej zachować normatywne odległości, a w przypadku ewentualnych kolizji z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym, dopuszcza się przebudowę poza teren inwestycji za zgodą i na warunkach gestorów sieci.
- d) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:
- chronić uzasadnione interesy dysponentów uzbrojenia terenu oraz działek sąsiednich.
- e) informacja dotycząca położenia w granicach występowania Głównych Zbiorników Wód Podziemnych:
- inwestycja znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - Zbiornik rzeki dolna Wisła,
- f) informacja dotycząca położenia w granicach terenów zagrożenia powodziowego:

- teren objęty inwestycją znajduje się w zasięgu obszaru obejmującego tereny narażone na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego - należy przestrzegać zakazów i ograniczeń w zagospodarowaniu zgodnie z ustawą Prawo wodne.
3. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 28.11.2025 r., ENERGA-OPERATOR S.A., reprezentowana przez pełnomocnika Pana Dariusza Zająłskiego, wystąpiła z wnioskiem do Wójta Gminy Zławieś Wielka w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na: budowie linii kablowej nn 0,4kV, na działkach o nr ewid. 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27, 399 położonych w obrębie ewidencyjnym Zławieś Wielka, gm. Zławieś Wielka.

W związku z tym, że dla terenu objętego inwestycją gmina Zławieś Wielka nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Projekt decyzji przygotowała mgr Anna Pilżys - Gezela posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty uzyskane na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Analizując wniosek oraz ustalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zławieś Wielka (przyjętego Uchwałą nr IX/47/2011 Rady Gminy z dnia 19 października 2011 r.) Wójt Gminy Zławieś Wielka stwierdził, że nie zachodzi okoliczność dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przedmiotowej inwestycji.

Na podstawie art. 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) powyższą inwestycję zalicza się do inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego w dniu 03 grudnia 2025 r., zawiadomiono strony biorące udział w postępowaniu w przedmiotowej sprawie o wszczęciu postępowania.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2a Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w odniesieniu do wymagań higienicznych i zdrowotnych decyzję wydaje się po uzgodnieniu z właściwym organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), decyzję wydaje się po uzgodnieniu z Marszałkiem Województwa w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w związku z tym, że teren przedmiotowej inwestycji jest wykorzystywany na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami decyzję wydaje się po uzgodnieniu z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) o wszczęciu i przebiegu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w sposób zwyczajowo

przyjęty ogłoszono przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Złejwsi Wielkiej, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, której dotyczy inwestycja zawiadomiono na piśmie.

W myśl art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), pismem z dnia 19 stycznia 2026 r., zawiadomiono strony o zakończeniu postępowania. Przed wydaniem decyzji umożliwiono każdej ze stron wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów. Żadna ze stron nie wniosła uwag ani sprzeciwu.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

W celu uzyskania pozwolenia na budowę należy złożyć wniosek do Starostwa Powiatowego w Toruniu. Do wniosku o udzielenie pozwolenia na budowę należy dołączyć:

- 3 egz. projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.),
- decyzję o wyłączeniu z produkcji rolnej terenu objętego inwestycją w przypadku podlegającym wymaganiom przepisów szczególnych,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- niniejszą decyzję o lokalizacji celu publicznego.

Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do dysponowania nieruchomością przeznaczoną na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Decyzja traci ważność, jeżeli inwestor nie uzyska prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane lub prawa do dysponowania nieruchomością na czas prowadzenia robót, bądź też utraci te prawa.

Decyzja może ulec wygaśnięciu, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub dla terenu objętego inwestycją uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

W przypadku przekroczenia przez organ terminu o którym mowa w art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnioskodawca ma prawo wniesienia żądania, o którym mowa w art. 51 ust. 2e. Żądanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Zławieś Wielka. Kary nie wymierza się, a wszczęte postępowania w sprawie wymierzenia kary umarza się, jeżeli od dnia wydania decyzji w sprawie ustalenia warunków zabudowy przez organ pierwszej instancji upłynęły 3 lata.


Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, które należy wnieść za pośrednictwem Wójta Gminy Zławieś Wielka w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z art. 127 a Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

- załączniki graficzne do decyzji.
- analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu zawierająca część tekstową i graficzną.

Otrzymują:

1. ENERGA-OPERATOR S.A., Pełnomocnik – Pan Dariusz Zająłowski
2. Osoby i instytucje wg rozdzielnika Urzędu Gminy w Złejwsi Wielkiej,
3. Urząd Gminy w Złejwsi Wielkiej - a/a.mc

z up. WÓJTA

Alina Zabłocka
Dyrektor Wydziału Rozwoju

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO DECYZJI
nr RGK.6733.19.2025.MC
z dnia 03.03.2026

SKALA 1:1000

OZNACZENIA

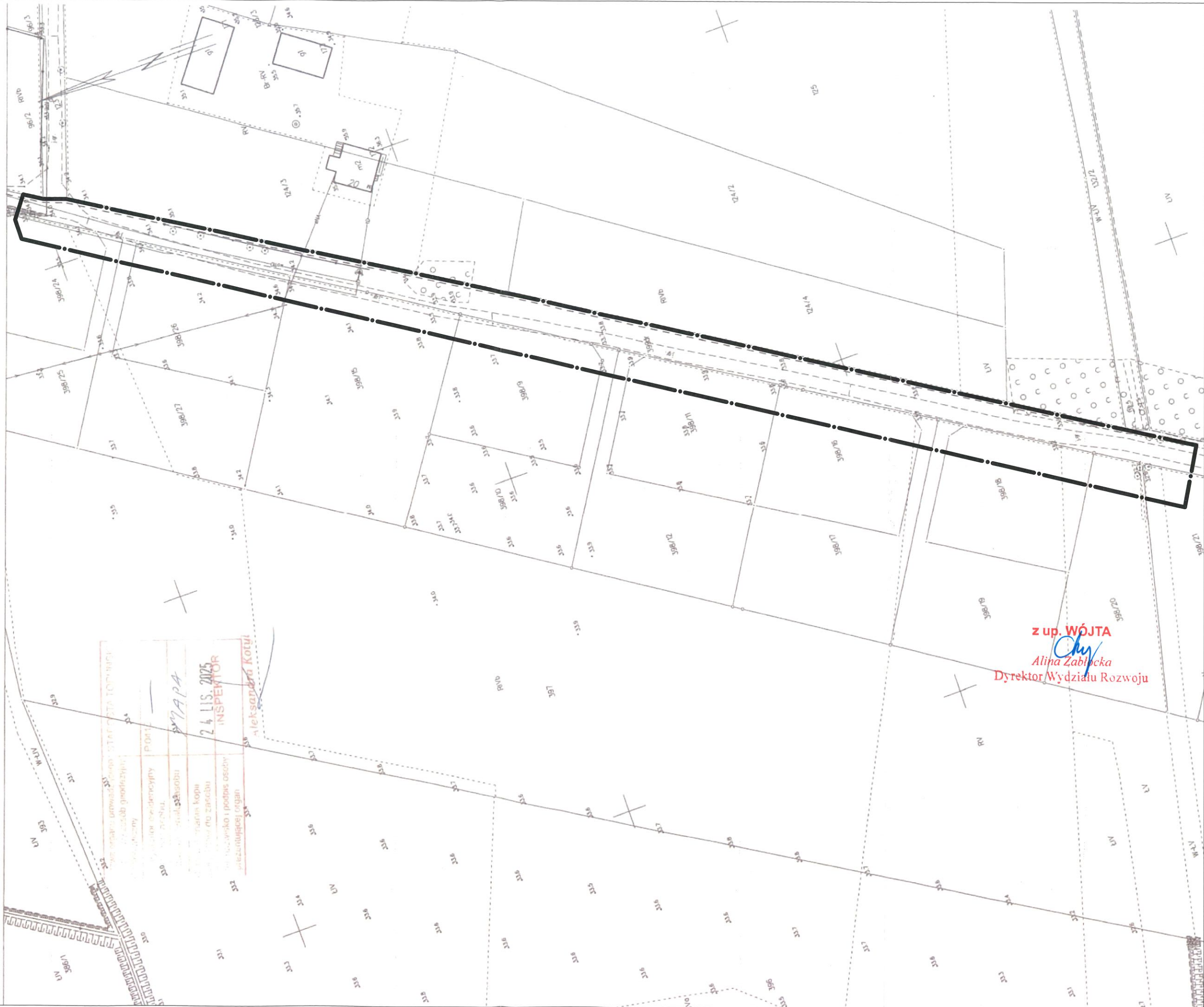
linie rozgraniczające teren inwestycji

Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
przygotowała mgr Anna Pilzys - Gezela posiadająca
kwalifikację do wykonywania zawodu urbanisty uzyskane
na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Obręb: 0017, Złowieś Wielka
Działka: 398/10

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:1000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH



**ANALIZA
funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu**

1. Analizowany obszar nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zatem sposób ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy określony powinien być w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
2. Na podstawie art. 53 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) dokonano analizy:
 - 1) warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych:
 - inwestycja w rozumieniu właściwych przepisów nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku, z czym nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,
 - planowana inwestycja położona jest poza obszarami objętymi ochroną przyrody,
 - przedsięwzięcie nie oddziałuje negatywnie na obszary Natura 2000,
 - trasa inwestycji nie znajduje się na terenie zamkniętym,
 - inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze oraz gruntów leśnych na cele nieleśne,
 - planowana inwestycja położona jest poza obszarami objętymi ochroną konserwatorską,
 - na przedmiotowym terenie nie stwierdzono występowania udokumentowanych stanowisk archeologicznych,
 - trasa zamierzenia nie znajduje się w strefie terenów zagrożonych osuwaniem mas ziemnych i narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,
 - inwestycja znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - Zbiornik rzeki dolna Wisła,
 - teren objęty inwestycją znajduje się w zasięgu obszaru obejmującego tereny narażone na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego - należy przestrzegać zakazów i ograniczeń w zagospodarowaniu zgodnie z ustawą Prawo wodne.
 - 2) stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji:
 - na terenie działek objętych inwestycją, położonych w obrębie ewidencyjnym Zławieś Wielka, o nr ewid.:
 - 398/9 występują grunty klasy RIVb,
 - 398/10 występują grunty klasy RIVb,
 - 398/11 występują grunty klasy RIVb,
 - 398/12 występują grunty klasy RIVb,
 - 398/15 występują grunty klasy RIVb,
 - 398/16 występują grunty klasy RIVb, RV,
 - 398/17 występują grunty klasy RV,
 - 398/18 występują grunty klasy RV, LV,
 - 398/19 występują grunty klasy RV,
 - 398/20 występują grunty klasy LV, W-LV,
 - 398/21 występują grunty klasy LV, W-LV,
 - 398/24 występują grunty klasy RIVb, LIV,
 - 398/25 występują grunty klasy RIVb,

- 398/26 występują grunty klasy RIVb,
- 398/27 występują grunty klasy RIVb,
- 399 występują grunty klasy dr.

Planowana inwestycja stanowi infrastrukturę techniczną. Grunt po realizacji inwestycji zostanie przywrócony do stanu istniejącego. Teren przeznaczony pod inwestycję zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27.03.2003 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) spełnia wymogi realizacji inwestycji.

3. Wnioski do projektu decyzji:

- budowa linii kablowej nn 0,4kV:
– długość linii kablowej – do 400,0 m,
- parametry projektowanej inwestycji powinny być zgodne z projektem technicznym,
- instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty,
- przyłączane urządzenia powinny posiadać wymagane odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku,
- inwestycję należy projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518) oraz Ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889),
- projekt techniczny winien odpowiadać wymaganiom przepisów szczególnych.

Stan faktyczny i prawny:

Obszar wnioskowanej inwestycji obejmuje działki o nr ewid. 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27, 399 położone w obrębie ewidencyjnym Zławieś Wielka, gm. Zławieś Wielka.

Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego przygotowała mgr Anna Pilżys - Gezela posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty uzyskane na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

z up. WÓJTA
Alina Zabłocka
Dyrektor Wydziału Rozwoju

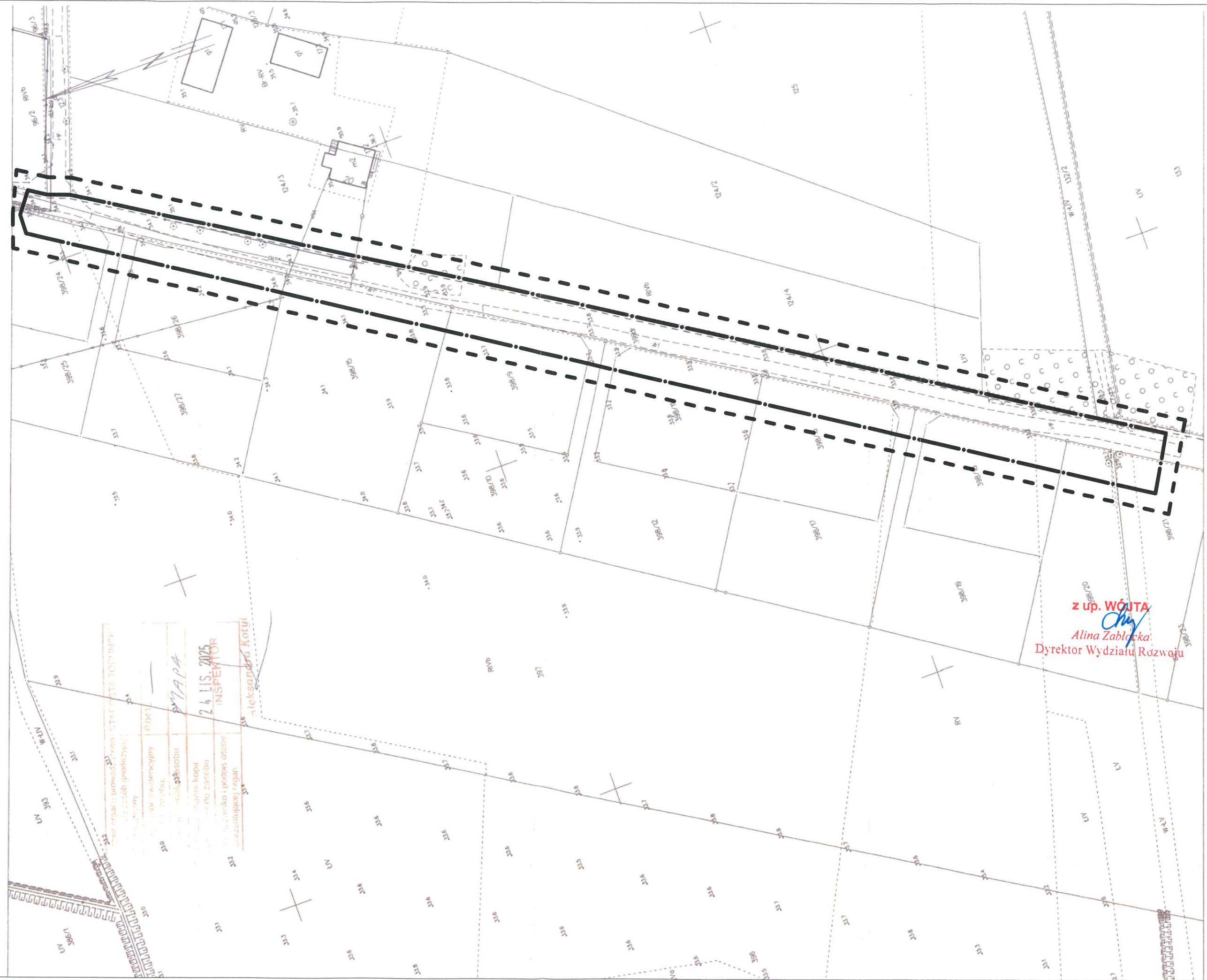
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO ANALIZY
FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY
I ZAGOSPODAROWANIA TERENU
do decyzji nr RGK.6733.19.2025.MC
z dnia 03.03.2026

OZNACZENIA
—•—•— linie rozgraniczające teren inwestycji
- - - - - granica obszaru objętego analizą

Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
przygotowała mgr Anna Pilzys - Gezeta posiadająca
kwalifikację do wykonywania zawodu urbanisty uzyskane
na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

SKALA 1:1000

Układ odniesienia: PL-E TRF 89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF 2007-NH



z up. WÓJTA
Alina Zabłocka
Dyrektor Wydziału Rozwoju

11. STAN ISTNIEJĄCY

Istniejąca linia kablowa n.n. YAKXS 4x120mm² zasilana ze stacji transformatorowej ST PĘDZEWO 8 (STA1-1968), obwód: 100 DZ. 91/1 (NN 1-1968-01).

12. ROZBIÓRKI

Nie dotyczy.

13. LINIA SN (napowietrzna/kablowa)

Nie dotyczy.

14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/NN

Nie dotyczy.

15. LINIA NN (napowietrzna/kablowa)

Dla zasilania budynków mieszkalnych w miejscowości Zławieś Wielka gm. Zławieś Wielka, działki nr 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27, 399 – obręb: Zławieś Wielka 0017 należy wykonać linię kablową niskiego napięcia kablem YAKXS 4x120 SE łącznej długości 343 (389) mb.

W tym celu należy wykonać wcinę w istniejącą linię kablową YAKXS 4x120 mm² relacji: ZK1-18392 kier. Z9134960. Istniejący kabel należy odkopać i przeciąć we wskazanych miejscach na rys. nr E-01 i połączyć za pomocą muf termokurczliwych LJSB-4x50-120-PL02 z projektowanymi odcinkami kabla YAKXS 4x120 SE długości 2 x 15 (19) mb, które wprowadzić do projektowanej rozdzielnicy szafowej KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F nr Z9136855 zlokalizowanej na granicy działek nr 398/24 i 398/25 zgodnie z planem zagospodarowania terenu rys. nr E-01. Następnie z projektowanej rozdzielnicy szafowej KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F nr Z9136855 wyprowadzić projektowany kabel YAKXS 4x120 SE długości 13 (17) mb i wprowadzić do projektowanej szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136856 (szafkę uziemić za pomocą prętów, rezystancja uziemienia nie większa niż 30 Ω) zlokalizowanej na granicy działek nr 398/27 i 398/26 zgodnie z planem zagospodarowania terenu rys. nr E-01. Następnie z projektowanej szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136856 wyprowadzić projektowany kabel YAKXS 4x120 SE długości 95 (102) mb i wprowadzić do projektowanej szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136857 (szafkę uziemić za pomocą prętów, rezystancja uziemienia nie większa niż 30 Ω) zlokalizowanej na granicy działki nr 398/15 zgodnie z planem zagospodarowania terenu rys. nr E-01. Następnie z projektowanej szafki

pomiarowej P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136857 wyprowadzić projektowany kabel YAKXS 4x120 SE długości 40 (45) mb i wprowadzić do projektowanej szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136858 (szafkę uziemić za pomocą prętów, rezystancja uziemienia nie większa niż 30 Ω) zlokalizowanej na granicy działek nr 398/9 i 398/10 zgodnie z planem zagospodarowania terenu rys. nr E-01. Następnie z projektowanej szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136858 wyprowadzić projektowany kabel YAKXS 4x120 SE długości 17 (22) mb i wprowadzić do projektowanej szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136859 (szafkę uziemić za pomocą prętów, rezystancja uziemienia nie większa niż 30 Ω) zlokalizowanej na granicy działek nr 398/12 i 398/11 zgodnie z planem zagospodarowania terenu rys. nr E-01. Następnie z projektowanej szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136859 wyprowadzić projektowany kabel YAKXS 4x120 SE długości 78 (85) mb i wprowadzić do projektowanej szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136860 (szafkę uziemić za pomocą prętów, rezystancja uziemienia nie większa niż 30 Ω) zlokalizowanej na granicy działek nr 398/16 i 398/17 zgodnie z planem zagospodarowania terenu rys. nr E-01. Następnie z projektowanej szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136860 wyprowadzić projektowany kabel YAKXS 4x120 SE długości 17 (22) mb i wprowadzić do projektowanej szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136861 (szafkę uziemić za pomocą prętów, rezystancja uziemienia nie większa niż 30 Ω) zlokalizowanej na granicy działek nr 398/19 i 398/18 zgodnie z planem zagospodarowania terenu rys. nr E-01. Następnie z projektowanej szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136861 wyprowadzić projektowany kabel YAKXS 4x120 SE długości 53 (58) mb i wprowadzić do projektowanej szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136862 (szafkę uziemić za pomocą prętów, rezystancja uziemienia nie większa niż 30 Ω) zlokalizowanej na granicy działek nr 398/20 i 398/21 zgodnie z planem zagospodarowania terenu rys. nr E-01.

Projektowany kabel należy ułożyć na głębokości 1,0 m na 10 cm podsypce z piasku i przysypać go 10 cm warstwą piasku. Przy szafce pomiarowej na kablu należy zabudować czteropalczatkę termokurczliwą AK4 50-120.

Następnie kabel należy przysypać 15 cm warstwą gruntu rodzimego i przykryć folią kalandrowaną koloru niebieskiego gat. I o grubości minimum 0,5 mm i szerokości minimum 30 cm. Rów kablowy należy zasypywać warstwami, ubijając poszczególne warstwy. Nadmiar ziemi uformować na rowie w postaci wału dla późniejszego osiadania gruntu. Na kablu zabudować opaski informacyjne podające typ kabla,

napięcie, przekrój, rok ułożenia, nazwę użytkownika oraz nazwę obiektu zasilanego. Na wejściu kabla do rozdzielnic zabudować tabliczki grawerowane z metryką kabla. Opaski informacyjne należy umieścić przed wprowadzeniem kabla do rozdzielnic, na załomach i granicach działek oraz wzdłuż trasy kabla co 10 m.

W projektowanej rozdzielnicy oraz projektowanych szafkach zastosować ogranicznik mocy 3-fazowy 25A, natomiast w części energetycznej projektowanego rozdzielnicy i szafki pomiarowej (bez dostępu dla Odbiorcy) zastosować rozłącznik skrzynkowy typu NH-00 wyposażony we wkładkę bezpiecznikową NH-00 gF/50A.

W celu uziemienia przewodu PEN rozdzielnicy i szafek należy zastosować uziemienie pionowe wykonane z prętów pomiedziowanych wbitych w ziemię, rezystancja uziemienia projektowanej rozdzielnicy i szafek wynosi: $R_{uz} \leq 30 \Omega$.

Wnętrze rozdzielnicy i szafek należy uszczelnić za pomocą keramzytu.

Wytyczenia trasy kabla oraz usytuowania rozdzielnicy i szafek w terenie powinien dokonać uprawniony geodeta na podstawie projektu technicznego linii kablowej oraz map geodezyjnych z naniesionymi współrzędnymi pionowymi i poziomymi budowli, oraz urządzeń znajdujących się na trasie linii kablowej lub w jej bezpośrednim sąsiedztwie. Całość należy wykonać zgodnie z rysunkiem nr E-01.

Wyposażenie projektowanych rozdzielnic i szafek przedstawiono na schemacie nr E-02.

Lokalizację rozdzielnicy i szafek przedstawiono na rysunku nr E-04.

16. OŚWIETLENIE ULICZNE

Nie dotyczy.

17. PRZYŁĄCZA SN (napowietrzne/kablowe)

Nie dotyczy.

18. PRZYŁĄCZE KABLOWE NISKIEGO NAPIĘCIA

Nie dotyczy.

19. OCHRONA PRZECIWPZEPięCIOWA LINII SN

Nie dotyczy.

20. OCHRONA PRZECIWPZEPięCIOWA STACJI TRAFU SN/NN

Nie dotyczy.

21. OCHRONA PRZECIWPZEPięCIOWA LINII NN

Nie dotyczy.

22. OCHRONA OD PORAŻEN PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN

Nie dotyczy.

23. OCHRONA OD PORAŻEN PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/NN

Nie dotyczy.

24. OCHRONA OD PORAŻEN PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI NN

W istniejącej sieci ENERGA - OPERATOR S.A. obowiązuje system ochrony dodatkowej TN-C, polegający na łączeniu określonych elementów z przewodem neutralno-ochronnym PEN. W związku z tym wszystkie części metalowe urządzeń i aparatów elektrycznych, które normalnie nie są, ale mogą znaleźć się pod napięciem należy starannie połączyć z przewodem PEN. Przewód ten musi być wykonany bez przerwy, w związku z tym nie należy w nim instalować łączników, bezpieczników itp. W kablu jako żyłę PEN należy wykorzystać żyłę z izolacją koloru niebieskiego. Jako zabezpieczenie stosować wkładki bezpiecznikowe o działaniu szybkim. W projektowanej szafce pomiarowej należy wykonać uziemienie przewodu PEN i dokonać jego rozdziálu na przewód ochronny PE i neutralny N. Wartość oporności uziemienia przewodu PEN w rozdzielnicy nie może przekroczyć $R_{uz} \leq 30 \Omega$.

Od miejsca oddzielenia przewodu ochronnego PE i neutralnego N, nie wolno łączyć tych przewodów w żadnym dalszym punkcie instalacji.

Wewnętrzna linię zasilającą oraz instalacje wewnętrzne w budynku należy wykonać w układzie TN-S, zgodnie z obowiązującymi normami.

Instalacje zalicznikowe nie są przedmiotem niniejszego opracowania.

25. OBLICZENIA TECHNICZNE

DANE DO OBLICZEŃ:

- Moc przyłączeniowa: $P = 1 \times 12,5 \text{ kW}$;
- Moc na obwodzie: $39 \text{ odbiorców} \times 7,0 \text{ kW} = 285,0 \text{ kW}$, po uwzględnieniu współczynnika jednoczesności $P = 92,4 \text{ kW}$
- Napięcie znamionowe: $U = 400 \text{ V}$;
- Transformator: 63 kVA
- Zabezpieczenie w stacji: 100 A;
- Współczynnik mocy: $\cos\varphi = 0,93$;

- Długość projektowanego kabla YAKXS 4x120 SE: $L_2 = 389 \text{ m}$;
- Długość istniejącego kabla YAKXS 4x120 mm²: $L_1 = 1010 \text{ m}$;
- Długość projektowanego kabla YKY 5x10 mm²: $L_3 = 20 \text{ m}$;

Dobór przekroju przewodu

$$I_B = \frac{P}{\sqrt{3} U \cos \phi} = \frac{94050}{\sqrt{3} \cdot 400 \cdot 0,93} = 145,97 \text{ A}$$

Dla dobranego przekroju kabla YAKXS 4x120 mm² ułożonego w ziemi długotrwały prąd obciążenia wynosi $I_{dd} = 266 \text{ A}$, a zatem $I_{dd} = 266 \text{ A} \geq I_b = 145,97 \text{ A}$.

Dobór przekroju przewodu ze względu na spadek napięcia

$$\Delta U = \frac{100 \cdot P \cdot L}{\gamma \cdot S \cdot U^2} = 6,75\%$$

Wyliczony spadek napięcia nie przekracza wartości dopuszczalnej tj. 10%

Sprawdzenie skuteczności ochrony od porażeń w stacji

- rezystancja pętli zwarcia - R_p

$$R_p = R_{\text{trafo}} + 2 \cdot R_{L1} + 2 \cdot R_{L2} = \underline{0,654 \Omega}$$

- reaktancja pętli zwarcia - X_p

$$X_p = X_{\text{trafo}} + 2 \cdot X_{L1} + 2 \cdot X_{L2} = \underline{0,302 \Omega}$$

- impedancja pętli zwarcia – Z_p

$$Z_p = \sqrt{R_p^2 + X_p^2} = 0,720 \Omega$$

- obliczeniowy prąd zwarcia - I_{zw}

$$I_{zw} = \frac{U_f}{Z_p} = 319,48 \text{ A}$$

- rzeczywisty prąd zwarcia

$$I_{zw} \cdot 0,8 = 255,59 \text{ A}$$

- prąd szybkiego wyłączenia - I_w

$$I_w = k \cdot I_b = 2,5 \cdot 100 \text{ A} = 250,0 \text{ zabezpieczenie w stacji}$$

a zatem $I_{zw} \geq I_w$

ochrona przeciwporażeniowa jest skuteczna

Sprawdzenie skuteczności ochrony od porażień w szafce pomiarowej

- rezystancja pętli zwarcia - R_p

$$R_p = R_{\text{trafo}} + 2 \cdot R_{L1} + 2 \cdot R_{L2} + 2 \cdot R_{L3} = \underline{0,661 \Omega}$$

- reaktancja pętli zwarcia - X_p

$$X_p = X_{\text{trafo}} + 2 \cdot X_{L1} + 2 \cdot X_{L2} + 2 \cdot X_{L3} = \underline{0,302 \Omega}$$

- impedancja pętli zwarcia – Z_p

$$Z_p = \sqrt{R_p^2 + X_p^2} = 0,727 \Omega$$

- obliczeniowy prąd zwarcia - I_{zw}

$$I_{zw} = \frac{U_f}{Z_p} = 316,49 A$$

- rzeczywisty prąd zwarcia

$$I_{zw} \cdot 0,8 = 253,19 A$$

- prąd szybkiego wyłączenia - I_w

$$I_w = k \cdot I_b = 2,5 \cdot 25 A = 62,5 A \text{ – zabezpieczenie w szafce pomiarowej}$$

a zatem $I_{zw} \geq I_w$

ochrona przeciwporażeniowa jest skuteczna

26. OPINIA GEOTECHNICZNA

Nie dotyczy.

27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM

URZĄD GMINY DZIAŁKA NR 399			
URZĄDZENIE	MIEJSCE LOKALIZACJI	POWIERZCHNIA [m ²]	
Kabel YAKXS 4x120	pobocze	343 x 0,0381 m	13,0683 m ²
RAZEM:			13,0683 m ²

28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA

Nie dotyczy.

29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ

Projektowana linia kablowa nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników terenu. Nie przewiduje się żadnej wycinki drzew ani krzewów.

30. OCHRONA KONSERWATORSKA

Teren na którym jest projektowana linia kablowa nie znajduje się w strefie podlegającej ochronie konserwatorskiej.

31. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przedmiotem inwestycji jest budowa linii energetycznej kablowej niskiego napięcia dla zasilania budynków mieszkalnych w miejscowości Zławieś Wielka gm. Zławieś Wielka, działki nr 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27, 399 – obręb: Zławieś Wielka 0017 – kategoria obiektu budowlanego XXVI.

Inwestorem jest **ENERGA - OPERATOR S.A. – Oddział w Toruniu - Rejon Dystrybucji Toruń, 87-100 Toruń, Pl. Fr Skarbka 7/9.**

Wykonawcą dokumentacji projektowej jest firma: **ELEKTRO-KSANT Dariusz Załoński, ul. Wierzbowa 13A, 87-134 Czarne Błoto.**

Działki związane z inwestycją nie znajdują się w granicy terenu górniczego.

32. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Obszar oddziaływania obiektu zamyka się w działkach na których zaprojektowano przyłączy kablowe zgodnie z art. 3 pkt 20 prawo budowlane z art. 20 ust. 1c na działkach nr 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27, 399 – obręb: Zławieś Wielka 0017 – kategoria obiektu budowlanego XXVI.

33. Uwagi końcowe

Całość wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, normami, przepisami branżowymi oraz zasadami sztuki budowlanej.

Uwzględnić uwagi i wymogi uzgadniających.

Dokonać odbioru kabla przed zasypaniem.

Dokonać pomiaru izolacji kabla oraz rezystancji uziemienia rozdzielnicy i szafek oraz sporządzić protokoły pomiarowe.

Dokonać namiaru geodezyjnego kabla przed zasypaniem.

WYKAZ WAŻNIEJSZYCH MATERIAŁÓW

DO PROJEKTU: BUDOWA LINII ENERGETYCZNEJ KABLOWEJ NISKIEGO
NAPIĘCIA DLA ZASILANIA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH W MIEJSCOWOŚCI
ZŁAWIEŚ WIELKA GM. ZŁAWIEŚ WIELKA, DZIAŁKI NR 398/9, 398/10, 398/11,
398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25,
398/26, 398/27, 399 – OBRĘB: 0017 - KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO
XXVI

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość
1.	bednarka ocynkowana 25x4 mm	m	96
2.	czteropalczatka termokurczliwa AK 50-120	szt	16
3.	folia kalandrowana z PCW uplastycznionego grubości min. 0.5 mm i szerokości 30 cm	m	353
4.	głowica 5/8``	szt	24
5.	grot 5/8``	szt	24
6.	kabel YAKXS 4x120 SE	m	389
7.	keramzyt	kg	160
8.	mufa LJSB-4x50-120-PL02	kpl	2
9.	ogranicznik mocy 3 fazowy 25A	szt	16
10.	opaski kablowe OKi	szt	35
11.	piasek	m ³	35,3
12.	szafka pomiarowa P2-Rs/LZV/LZR/F	kpl	7
13.	rozdzielnica KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F	kpl	1
14.	tabliczka opisowa	szt	16
15.	tabliczka opisowa rozdzielnicy, szafki	szt	8
16.	uchwyt krzyżowy bednarka/pręt	szt	24
17.	uziom stalowy miedziowany o długości 1.5 m	szt	48
18.	wkładka bezpiecznikowa NH-00 gF 50A	szt	8
19.	zamek MASTER-KEY	szt	24
20.	złączka 5/8"	szt	8
21.	zwieracz nożowy ZN-2	szt	9
22.	materiały pomocnicze	zł	
23.			
24.			
25.			

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1: 500
Województwo kujawsko-pomorskie
Powiat toruński (0415)
Gmina Zławieś Wielka (041509_2)
Obręb Zławieś Wielka (0017)
Działka: 398/10
Ident. zgł. GOD.6640.5297.2025
Układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH
Układ współ. poziomych: 2000, południk 18
Sporządził:
Toruń, dnia 07.11.2025
Zakres opracowania

Wykazane na niniejszej mapie granice nieruchomości nie określono z wymaganą dokładnością, związku z tym mapa nie może służyć do projektowania budynków sytuowanych w odległości mniejszej lub równej 4 m od granicy działki ewidencyjnej.
Ze względu na brak danych niniejsza mapa nie uwzględnia przebiegu ewentualnych urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do Inwentaryzacji Geodezyjnej.

Biuro Geodezji ARGEO Marek Kruczyński
87-400 Golub-Dobrzyń, ul. Żeromskiego 40
NIP 956-191-75-39, REGON 341591860
tel. 504-343-293, mail kruc.geodeta@wp.pl

Pozwadam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opłat techniczny, który uzyskał pozytywną weryfikację. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ filiator zgłoszenia prac geodezyjnych	GOD.6640.5297.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta toruński
Wykonawca prac geodezyjnych	Biuro Geodezji ARGEO Marek Kruczyński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywną weryfikacji	Protokół z weryfikacji nr GOD.6640.5297.2025_ 67669 z dnia 12.11.2025
Linia i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Kruczyński Nr uprawnień 19613

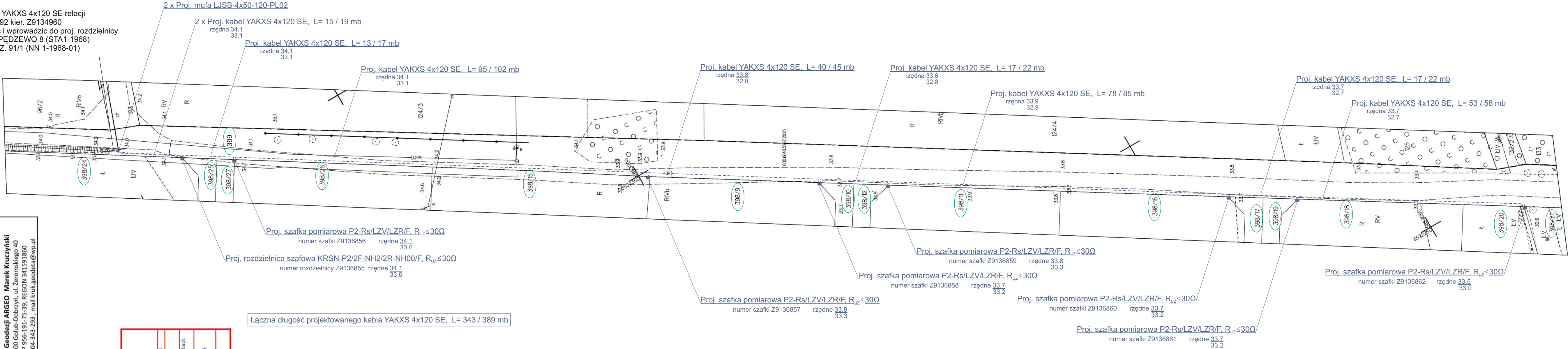
Łączna długość projektowanego kabla YAKXS 4x120 SE, L= 343 / 389 mb

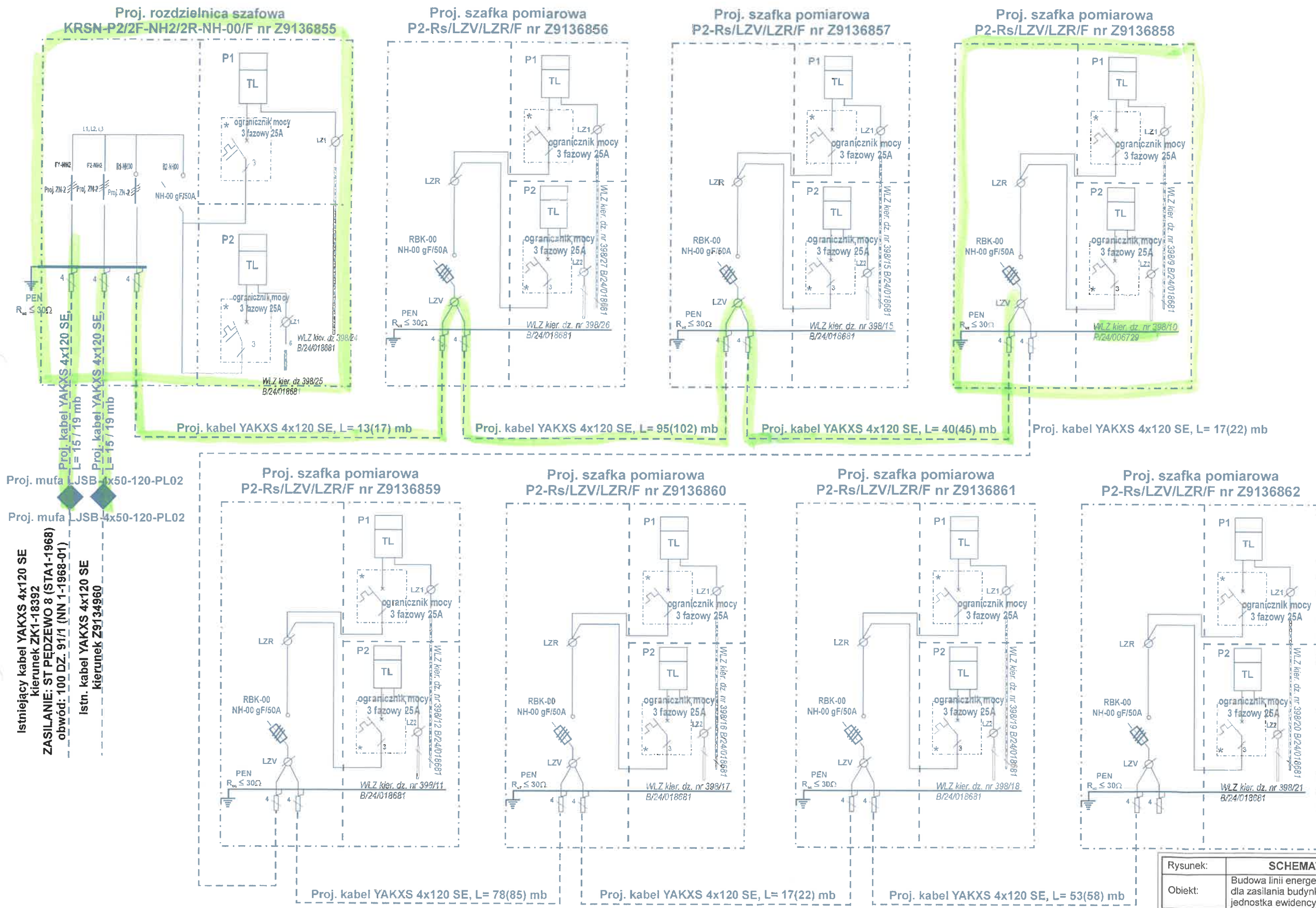
Rysunek: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Objekt: Budowa linii energetycznej kablowej niskiego napięcia dla zasilania budynków mieszkalnych jednostka ewidencyjna 041509_2		
Adres: Zławieś Wielka gm. Zławieś Wielka - obręb nr 0017 działki nr 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27, 399		
Inwestor: ENERGA - OPERATOR SA - Oddział w Toruniu ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń		
Jedn. proj. ELEKTRO-KSANT Dariusz Załoński ul. Wierzbowa 13A, 87-134 Czarne Błoto		
Projektował: mgr inż. Arkadiusz Kolasieński upr. bud. nr KUP/0160/PWOS/08 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		ARKADIUSZ KOLASIŃSKI
Data: 11.2025	Nr rys.: E-01	Pow.: A2
Nr zlecenia: ZN/7200/9191MZI/2024/2402689/1		Skala: 1:500
		OBI/91/2402689

Treść mapy jest zgodna z oryginałem mapy do celów projektowych przyjętym pod numerem GOD.6640.5297.2024_67669 z dnia 12.11.2025r

PROJEKTANT
mgr inż. Arkadiusz Kolasieński
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewidencyjny KUP/0160/PWOS/08

Istniejący kabel YAKXS 4x120 SE relacji ZK1-18392 kier. Z9134960 należy odkopać, przeciąć i wprowadzić do proj. rozdzielnic ZASILANIE: ST PEDZEWO 8 (STA1-1968) obwód: 100 DZ. 91/1 (NN 1-1968-01)





Łączna długość projektowanego kabla YAKXS 4x120 SE, L= 343 / 389 mb

Rysunek:	SCHEMAT IDEOWY ZASILANIA		
Obiekt:	Budowa linii energetycznej kablowej niskiego napięcia dla zasilania budynków mieszkalnych jednostka ewidencyjna 041509_2		
Adres:	Zławieś Wielka gm. Zławieś Wielka - obręb nr 0017 działki nr 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27, 399		
Inwestor:	ENERGA - OPERATOR SA - Oddział w Toruniu ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń		
Jedn. proj.	ELEKTRO-KSANT Dariusz Zatoński ul. Wierzbowa 13A, 87-134 Czarnie Błoto		
Projektował:	mgr inż. Arkadiusz Kolański upr. bud. nr KUP/0160/PWOS/08 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		
Data: 04.2026	Nr rys.: E-02	Pow.: A3	Skala:
Nr zlecenia:	ZN/7200/9191MZI/2024/2402689/1		OB/91/2402689

Proj. rozdzielnica szafowa
KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH-00/F nr Z9136855

Kierunek otwierania
drzwi

DZIAŁKA NR 398/24

DZIAŁKA NR 398/25

Proj. szafka pomiarowa
P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136856

Kierunek otwierania
drzwi

DZIAŁKA NR 398/27

DZIAŁKA NR 398/26

Proj. szafka pomiarowa
P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136857

Kierunek otwierania
drzwi

DZIAŁKA NR 398/15

Proj. szafka pomiarowa
P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136858

Kierunek otwierania
drzwi

DZIAŁKA NR 398/9

DZIAŁKA NR 398/10

Proj. szafka pomiarowa
P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136859

Kierunek otwierania
drzwi

DZIAŁKA NR 398/12

DZIAŁKA NR 398/11

Proj. rozdzielnica szafowa
KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH-00/F nr Z9136860

Kierunek otwierania
drzwi

DZIAŁKA NR 398/16

DZIAŁKA NR 398/17

Proj. szafka pomiarowa
P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136861

Kierunek otwierania
drzwi

DZIAŁKA NR 398/19

DZIAŁKA NR 398/18

Proj. szafka pomiarowa
P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z9136862

Kierunek otwierania
drzwi

DZIAŁKA NR 398/20

DZIAŁKA NR 398/21

Rysunek:	SCHEMAT LOKALIZACJI ROZDZIELNICY I SZAFEK	
Obiekt:	Budowa linii energetycznej kablowej niskiego napięcia dla zasilania budynków mieszkalnych jednostka ewidencyjna 041509_2	
Adres:	Zławieś Wielka gm. Zławieś Wielka - obręb nr 0017 działki nr 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27, 399	
Inwestor:	ENERGA - OPERATOR SA - Oddział w Toruniu ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń	
Jedn. proj.	ELEKTRO-KSANT Dariusz Załoiński ul. Wierzbowa 13A, 87-134 Czarne Błoto	
Projektował:	mgr inż. Arkadiusz Kolasiński upr. bud. nr KUP/0160/PWOS/08 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	ARKADIUSZ KOLASIŃSKI
Data: 04.2026	Nr rys.: E-04	Pow.: A3
Nr zlecenia:	ZN/7200/9191MZI/2024/2402689/1 OBI/91/2402689	
Skala:		

INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

BIOZ

DLA BUDOWA LINII ENERGETYCZNEJ KABLOWEJ NISKIEGO NAPIĘCIA DLA ZASILANIA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH W MIEJSCOWOŚCI ZŁAWIEŚ WIELKA GM. ZŁAWIEŚ WIELKA, DZIAŁKI NR 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/15, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 398/20, 398/21, 398/24, 398/25, 398/26, 398/27, 399 – OBRĘB: 0017 - KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XXVI

- Roboty budowlane realizowane będą metodą tradycyjną;
- Łączny czas realizacji będzie wynosił poniżej 24 r-b/h;
- Do robót budowlanych winny być użyte materiały posiadające atest budowlany;
- Roboty powinny być prowadzone z zachowaniem przepisów BHP i sztuką budowlaną;
- Pracownicy przy budowie powinni posiadać aktualne przeszkolenie z zakresu BHP;
- Prace należy wykonywać w sposób nie stanowiący zagrożenia dla użytkowników działki oraz drogi;
- Pracami powinna kierować osoba posiadająca uprawnienia energetyczne kategorii D dla danej wielkości napięcia;
- W przypadku wykonywania niektórych zabiegów w technologii prac pod napięciem, mogą one być wykonywane wyłącznie na pisemne polecenie na podstawie zatwierdzonej technologii przez osoby odpowiednio przeszkolone przy użyciu specjalistycznego sprzętu do prac pod napięciem,
- Wykonywanie robót, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m;
- Prace montażowe wykonywać przy pomocy maszyn (dźwig, żuraw z wysięgnikiem) posiadających aktualne badania Urzędu Dozoru Technicznego.